

GIH Bundesverband e.V. Newsletter, September 2015



Gebäudeenergieberater
IngenieureHandwerker e.V.
Bundesverband

Inhaltsverzeichnis:

- [[Bundesverband](#)
- [[GIH-Veranstaltungen](#)
- [[Externe Veranstaltungen](#)
- [[Förderung](#)
- [[Rechtliches](#)
- [[Veranstaltungen in den kommenden 2 Monaten](#)
- [[Impressum](#)

GIH Bundesverband e.V.

www.gih.de

Bundesverband

Aufsichtsrat im GIH Bundesverband ist jetzt im Amt

Ende Juli trafen sich GIH Bundesverbandsvorstand und Vertreter aus den Mitgliedsvereinen zu einer Klausurtagung in Markt Heidenfeld.

Im Rahmen der zweitägigen Veranstaltung konstituierte sich der neu eingeführte Aufsichtsrat, der das bisher installierte Gremium Beirat ablöst. Entsprechend der in der Mitgliederversammlung 2015 in Berlin beschlossenen Satzungsänderung setzt sich der Aufsichtsrat aus den ersten Vorsitzenden der Mitgliedsverbände zusammen und überwacht die satzungsgemäße Tätigkeit des Vorstandes. Der Aufsichtsrat kann eine beratende Funktion gegenüber dem Bundesvorstand ausüben.



Helmut Klein als bisheriger Beiratssprecher vom GIH Rhein Ruhr eröffnete die Sitzung. Als Sprecher des Aufsichtsrats wurde Ronald Walter vom Energieberater Franken e.V. gewählt, zu seinem Stellvertreter Jürgen Stupp vom GIH Hessen.

Kontakt:

Ursula Samuel
samuel@gih-bv.de

GIH-Veranstaltungen

BAYERNenergie e.V. veröffentlicht Seminarprogramm für den Herbst 2015

24.09.2015 in München: Neue KfW-Regelungen zum WB-Nachweis für Effizienzhäuser

08.10. - 09.10.2015 in München: Wärmebrücken Einführungsseminar

22.10. - 23.10.2015 in München: KfW-Baubegleitung, Grundlagen und Praxis

Die Fortbildungen können im Rahmen der Nachweispflicht der eee- Liste angerechnet werden.

Anmeldung und weitere Informationen findet man unter dem Link:
<http://www.bayernenergie.de/termine/seminare.html>

Kontakt:

Ursula Samuel
samuel@gih-bv.de

ab 25.09.20

Baubegleitung 4-tägig in Stuttgart und weiteren Orten in BW

15 [Baubegleitung - eine Weiterbildung der GIH WissensWerkstatt](#)

Wozu dieser Kurs

Die Vor-Ort-Kontrollen haben gezeigt, dass die Fehlerquote in der Baubegleitung sehr hoch ist und eine KfW-konforme Durchführung oft nicht erreicht wurde.

Mit diesem Kurs will der GIH Ihnen die nötigen Kenntnisse und Sicherheit zur Durchführung der anspruchsvollen Baubegleitung vermitteln. Damit sind Sie in der Lage, die bauliche Umsetzung der hohen Anforderungen der KfW Effizienzhäuser zu garantieren und den Anspruch für KfW-Förderung für Ihre Bauherrschaft erhalten.

Anhand von 8 Modulen (Kalkulation, Bauteile und korrekte und KfW-konforme Dokumentation) vermitteln wir Ihnen das nötige Wissen.

Dieser Lehrgang wird unterstützt durch das Ministerium für Finanzen und Wirtschaft in Baden-Württemberg aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds ([ESF-Fachkursförderung](#))



[Weitere Infos und Anmeldung.](#)

Wo: Stuttgart

Termin: 25.09/26.09 und
01.10./02.10.2015

Das Seminar wird mit 32 Unterrichtseinheiten von der Dena anerkannt.

Dieser Kurs findet auch in [Schwetzingen](#) (ab 16.10), [Bodman](#) (ab 06.11.), [Bretten](#) (ab 27.11), [Emmendingen](#) (ab 15.01.2016) und [Riedlingen](#) (ab 22.01.2015) statt.

Kontakt:

Karin Wulff
buero@gih-bv.de

Oktober 2015 GIH Bundesverband auf der renexpo 2015 in Augsburg

Vom 1. bis 4 Oktober 2015 findet in Augsburg wieder die renexpo statt. Unter der neuen Leitung der Messe Augsburg soll das Event mit neuen Themen wie Gebäudehülle innovativ zur bayerische Energieleitmesse ausgebaut werden. Die angestammten Themenschwerpunkte Holzenergie und ein Kongressprogramm werden natürlich beibehalten.

Gemeinsam mit BAYERNenergie e.V. ist der GIH Bundesverband auf der Messe mit einem eigenen Stand vor Ort. Der Mitgliedsverein veranstaltet am 3. Oktober 2015 wieder das Altbauforum mit interessanten Vorträgen. Auf der Webseite des GIH Bundesverbands kann man demnächst einen Freikartenlink herunterladen.

Kontakt:

Ursula Samuel
samuel@gih-bv.de

Externe Veranstaltungen**Hans Sauer Preis 2016 - Wettbewerb****SOCIAL DESIGN. Bezahlbar. Gut. Wohnen.****Wohnwert schaffen durch soziale, räumliche und technische Innovationen**

Im Wettbewerb um den Hans Sauer Preis werden Projekte ausgezeichnet, die soziale, räumliche und technische Innovationen im Sinne eines „Social Designs“ verbinden

Angemessenen und bezahlbaren Wohnraum für Alle zu schaffen ist eine zentrale gesellschaftliche Aufgabe. Es wird allerdings immer schwieriger, dieser Aufgabe gerecht zu werden. Die Kosten für Wohnraum steigen nicht nur in gesuchten Lagen schneller als die Einkommen, eine Verdrängung von Teilen der Bevölkerung ist meist die Folge. Für immer mehr Bewohner – Geringverdiener, Arbeitslose, Alleinerziehende, Studierende, Ältere u.a.m. – wird Stadt nicht mehr leistbar. Treiber der Entwicklung ist eine steigende Nachfrage, zum Teil zurückzuführen auf einen Wandel der Wohnens (mehr Wohnfläche pro Kopf, kleiner werdende Haushalte, steigende Ansprüche). Eine anhaltende Urbanisierung und Zentralisierung tut ein Übriges und dazu kommt eine neue Qualität von Spekulationen mit Boden- und Immobilienwerten.

mehr [Infos](#) zur Teilnahme und [Flyer](#) (PDF)

Kontakt:

Karin Wulff
buero@gih-bv.de

Neues Regelheft der Expertenliste

Die neue Fassung des Regelhefts der Energieeffizienz-Expertenliste gilt ab 1. September 2015.

Die beiden bisher geltenden Regelhefte (für die Kategorien Vor-Ort-Beratung, KfW-Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude sowie Energieberatung im Mittelstand) wurden zusammengefasst und mit neuer Struktur versehen. Ganz neu ist die Eintragskategorie **KfW-Energieeffizient Bauen und Sanieren – Nichtwohngebäude**. Einige Änderungen wie bspw. die Regelung der Verlängerung für die KfW-Programme Wohngebäude mit durchgeführten Einzelmaßnahmen sind schon lange bekannt und werden nun auch formal im Regelheft dokumentiert.

Die wichtigen Änderungen wurden für Sie zusammengefasst

[Weiterlesen](#)

Kontakt:

Christine Hassel
hassel@gih-bv.de

Verbesserte Förderung für Bau und Sanierung ohne KfW Effizienzhaus 70 - Energieeffizienz für Unternehmen

Neue Konditionen ab 1. August: Das **KfW Effizienzhaus 70** wird abgeschafft, das KfW 40+ kommt neu.

Mehr Energieeffizienz in Unternehmen mit zwei Teilprogrammen, die beide deutlich attraktivere Konditionen bieten. Erstmals auch „Energieeffizient Bauen und Sanieren“ für Nichtwohngebäude mit Effizienzhausstandards wie im Wohnbereich.

Verfahren für Wohneigentümergeinschaften (**WEG**) vereinfacht.

Weiterlesen im [KfW Infobrief für Verbände und Institutionen der Wohnwirtschaft](#)

Kontakt:

Christine Hassel
hassel@gih-bv.de

Neues aus der Rechtsprechung

Es gilt ohne Wenn und Aber: Die anders als vereinbart ausgeführte Leistung ist mangelhaft!

Ein Mangel liegt auch dann vor, wenn eine Abweichung von der vereinbarten Beschaffenheit nicht zu einer Beeinträchtigung des Werts oder der Gebrauchstauglichkeit des Werks führt. Wirkt sich eine Abweichung von der

vereinbarten Beschaffenheit nicht oder nur in geringem Maße nachteilig aus, kann dies zwar die Prüfung veranlassen, ob Mängelansprüchen des Auftraggebers der Einwand entgegensteht, der Mängelbeseitigungsaufwand sei unverhältnismäßig. Am Vorliegen eines Mangels in derartigen Fällen ändert dies allerdings nichts. Das hat der Bundesgerichtshof am 30.07.2015 entschieden.

[BGH, Beschluss vom 30.07.2015 - VII ZR 70/14](#)

Auftragnehmer muss Statik nur auf "ins Auge springende" Mängel überprüfen!

Der Auftragnehmer kann sich dem OLG Köln zufolge grundsätzlich auf die Erkenntnisse eines Sonderfachmanns verlassen, er hat sie nur auf offenkundige, im Rahmen seiner eigenen Sachkunde ohne Weiteres "ins Auge springende" Mängel zu überprüfen. Das gilt insbesondere in Bezug auf eine ihm vorgegebene, von einem Statiker als Sonderfachmann erstellte statische Berechnung.

[OLG Köln, Urteil vom 20.05.2015 - 11 U 116/14](#)

Mindestsatzunterschreitung durch nachträglichen Honorarverzicht!?

Der Architekt kann nachträglich auf sein ihm nach den Mindestsätzen der HOAI zustehendes Honorar verzichten. An einen solchen Verzicht sind jedoch strenge Anforderungen zu stellen. Darauf weist das OLG Celle in seiner Entscheidung vom 10.06.2015 hin.

[OLG Celle, Urteil vom 10.06.2015 - 14 U 164/14](#)

Übernahme der Objektbetreuung: Leistungsphase 9 beauftragt!

Der Architektenvertrag ist grundsätzlich formfrei, er kann also auch mündlich geschlossen werden. Das gilt ebenso für die Beauftragung einzelner Leistungsphasen. Erbringt der Architekt Leistungen der Leistungsphase 9, spricht dies dafür, dass er mit diesen Leistungen zuvor auch (mündlich) beauftragt wurde. Das hat ebenfalls das OLG Celle entschieden.

[OLG Celle, Urteil vom 23.12.2014 - 14 U 78/14](#)

Kontakt:

Christine Hassel
hassel@gih-bv.de

Veranstaltungen in den kommenden 2 Monaten

Übersicht

Datum	Uhrzeit	Veranstalter	Veranstaltung
08.09.2015	17:30 - 19:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Webinar als Vorbereitung für den Praxisworkshop am 10.09 EWärmeG
10.09.2015	09:00 - 17:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Praxisworkshop EWärmeG Software Schulung Envisys
10.09.2015	17:00 - 21:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Stammtisch Stuttgart Vortrag Epasit
11.09.2015	(2 Tage)	GIH-Nord e.V.	Praxisseminar Gebäudeenergierater in Potsdam
11.09.2015	16:30-21:00	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Stammtischtreffen in Castell

15.09.2015 (2 Tage)	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Zertifikatslehrgang DIN 1946-6: Lüftungskonzepte für Wohngebäude erstellen und dokumentieren Stammtisch Karlsruhe
15.09.2015 19:00 - 22:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	
16.09.2015 9:00 – 12:30 Uhr	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Lüftungskonzepte für die Praxis
18.09.2015 16:30-21:00	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Stammtischtreffen mit Wissenswerkstatt in Mittelfranken
24.09.2015 9:00-16:30	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Neue KfW-Regelungen zum WB-Nachweis für Effizienzhäuser
24.09.2015 13:30 - 17:30	Bayernenergie	Neue KfW-Regelungen zum Wärmebrückennachweis für Effizienzhäusern
25.09.2015 09.00 - 16.00 Uhr	GIH-Nord e.V.	Heizungscheck in Rostock-Warnemünde
25.09.2015 09:00 - 17:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Baubegleitung 4-tägiger Kurs in Stuttgart mit ESF-Förderung
26.09.2015 (8 Tage)	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Mainfranken-Messe Würzburg
29.09.2015 10:00 Uhr - 16:00 Uhr	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	C.A.R.M.E.N.- Fachgespräch Smart Home
29.09.2015 (2 Tage)	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Baubegleiter für Energieeffizienz
08.10.2015 9:00-16:30	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Wärmebrücken Einführungsseminar
08.10.2015 17:00 - 19:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Stammtisch Stuttgart mit Vortrag KLIMATOP
08.10.2015 (2 Tage)	Bayernenergie	Seminar Wärmebrücken Einführung
09.10.2015 10:00-14:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Stammtisch Tübingen Exkursion Fa. Linzmeier
14.10.2015 09:30hh bis 16:30h		Brennstoffzelle und Batterie in der Hausenergieversorgung
16.10.2015 09:00 - 17:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	Baubegleitung 4-tägiger Kurs in Schwetzingen mit ESF Förderung
16.10.2015 09:00 - 17:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	KLARTEXT - schreibstark und vortragssicher als
16.10.2015 16:30-21:00	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Stammtischtreffen mit vorangehender Wissenswerkstatt in Castell
22.10.2015 18:00 Uhr	GIH Baden-Württemberg	Aus Liebe zur Umwelt,

bis 19:30	e.V.	aus Liebe zum Land: Die L-Bank bietet die passenden Förderangebote Bewertung Wärmebrücken Grundkurs in Neumünster Stammtisch Karlsruhe
23.10.2015 (2 Tage)	GIH-Nord e.V.	
27.10.2015 19:00 - 22:00	GIH Baden-Württemberg e.V.	
29.10.2015 (2 Tage)	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	Baubegleitung - Grundlagen und Praxis Heizungscheck in Berlin
30.10.2015 09.00 - 16.00	GIH-Nord e.V.	
Uhr		
30.10.2015 16:30-21:00	ENERGIEBERATER FRANKEN e.V.	KfW Arbeitskreistreffen in Castell

Impressum

Herausgeber:

GIH Bundesverband e.V.
Unter den Linden 10
10117 Berlin

www.gih.de

Verteiler:

Mitglieder, Gäste und Interessenten
Für Inhalte externer Verlinkungen
kann keine Verantwortung
übernommen werden.

[Newsletter abbestellen](#)