

KfW-Information für Multiplikatoren

22.01.2018

Themen dieser Ausgabe: Wohnwirtschaft

Inhalt

	Produkte	Themen
Wohnwirtschaft >>		
	Energieeffizient Bauen und Sanieren 151/152, 153, 430	Produktänderungen, neue Merkblätter und Anlagen ab 17.04.2018 1. Produktänderungen ab 17.04.2018 (151/152, 153) 2. Wegfall der Anlage zum Merkblatt "Liste der Technischen FAQ" (151/152, 153) 3. Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Technische Mindestanforderungen" (151/152, 153) 4. Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Liste der förderfähigen Maßnahmen" (151/152) 5. Produktänderungen, neues Merkblatt und Anlagen ab 17.04.2018 (430)
Service-Informationen >>		
Anlagen:		
Merkblatt Energieeffizient Sanieren - Kredit (151/152) Merkblatt Energieeffizient Bauen (153) Anlage zum Merkblatt – Technische Mindestanforderungen (151/152, 430) Anlage zum Merkblatt – Technische Mindestanforderungen (153) Anlage zum Merkblatt – Liste der förderfähigen Maßnahmen (151/152, 430)		

Wohnwirtschaft

Energieeffizient Bauen und Sanieren (151/152, 153, 430): Produktänderungen, neue Merkblätter und Anlagen ab 17.04.2018

1. Produktänderungen ab 17.04.2018 (151/152, 153)

Für Kreditanträge, die ab dem 17.04.2018 bei der KfW eingehen, gelten überarbeitete Merkblätter mit folgenden Änderungen:

- **Einstellung der 20-jährigen Zinsbindung (153)**
Das 20-jährige Zinsbindungsangebot entfällt. Es wird weiterhin eine 10-jährige Zinsbindung mit unveränderten Kreditlaufzeitvarianten angeboten.
- **Einführung einer Vorfälligkeitsentschädigung für außerplanmäßige Tilgungen (151/152, 153)**
Für außerplanmäßige Tilgungen wird eine Vorfälligkeitsentschädigung berechnet. Es sind nur vollständige Kreditrückzahlungen möglich. Vor dem 17.04.2018 beantragte Darlehen behalten ihre kostenfreien Sondertilgungsrechte.
- **Reduzierung der bereitstellungsprovisionsfreien Zeit auf 6 Monate (151/152, 153)**
Die bereitstellungsprovisionsfreie Zeit wird reduziert. Für nicht abgerufene Kreditbeträge wird 6 Monate nach dem Zusagedatum der KfW eine Bereitstellungsprovision berechnet.

Energieeffizient Bauen und Sanieren ist weiterhin das zentrale Förderprodukt zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen im Gebäudebereich. Es leistet einen wichtigen Beitrag für das Erreichen der Klimaschutzziele der Bundesregierung. Die oben genannten Maßnahmen dienen ausschließlich dazu, die Refinanzierungs- und Wiederanlagerisiken für den Bundeshaushalt zu reduzieren und die Planbarkeit der Kosten zu erhöhen.

2. Wegfall der Anlage zum Merkblatt "Liste der Technischen FAQ" (151/152, 153)

Die "Liste der Technischen FAQ" entfällt als Anlage zum Merkblatt und steht künftig als nicht verbindliches "Infoblatt" im Partnerportal zur Verfügung.

3. Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Technische Mindestanforderungen" (151/152, 153)

Die "Technischen Mindestanforderungen" werden um wenige verbindliche Regelungen aus der "Liste der Technischen FAQ" ergänzt. Außerdem gibt es redaktionelle und geringe inhaltliche Anpassungen.

Für die Anwendung der Verwendungszwecke ergeben sich keine Änderungen.

4. Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Liste der förderfähigen Maßnahmen" (151/152)

In der Liste gibt es klarstellende und ergänzende Anpassungen, wie z. B. für den Einsatz von Smart Home-Technologien.

5. Produktänderungen, neues Merkblatt und Anlagen ab 17.04.2018 (430)

Entsprechend den Änderungen in der Kreditvariante wird die Zuschussvariante angepasst:

- Neues Merkblatt ab 17.04.2018
- Wegfall der Anlage zum Merkblatt "Liste der Technischen FAQ"
- Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Technische Mindestanforderungen"
- Überarbeitete Anlage zum Merkblatt "Liste der förderfähigen Maßnahmen"

Service-Informationen

Die neuen Merkblätter und Anlagen für die Kreditprogramme (151/152, 153) sind dieser KfW-Information für Multiplikatoren beigefügt und können ab sofort im Archiv Ihres Partnerbereichs unter www.kfw.de/partnerportal heruntergeladen werden.

Das neue Merkblatt für "Energieeffizient Sanieren – Investitionszuschuss" (430) kann ab dem 01.02.2018 im Partnerportal abgerufen werden.

Alternativ können Sie die Dokumente ab Gültigkeit über den zentralen Bestellservice der KfW beziehen:

**Zentraler Bestellservice: Servicenummer: 0800 539 9001 – kostenfreie Rufnummer;
E-Mail: bestellservice@kfw.de**

KfW-Bestellnummer	Produkt-Nummer	Dokument	Bezeichnung	Stand
600 000 3743	151/152	Merkblatt	Energieeffizient Sanieren - Kredit	04/2018
600 000 3612	151/152 430	Merkblatt	Energieeffizient Sanieren - Anlage Technische Mindestanforderungen	04/2018
600 000 3613	151/152 430	Merkblatt	Energieeffizient Sanieren - Anlage Liste der förderfähigen Leistungen	04/2018
600 000 3464	153	Merkblatt	Energieeffizient Bauen	04/2018
600 000 3465	153	Merkblatt	Energieeffizient Bauen - Anlage Technische Mindestanforderungen	04/2018
600 000 3801	430	Merkblatt	Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss	04/2018

Ihre Fragen beantworten Ihnen gerne die Beraterinnen und Berater unseres Infocenters von Montag bis Freitag unter folgenden kostenfreien Rufnummern:

- Wohnwirtschaft (08:00 – 18:00 Uhr): 0800 539 9002